

Städtebauliches Konzept "Areal Eggelandklinik" - Variante 3 - Kennzahlen

Hof 1

Wohneinheiten: 44 WE
Stellplätze: 80 Stk.

Baufläche gesamt: 1.700m²
Öffentliche Erschließung: 1.000m²
Erschließung Parken: 1.200m²
GRZ (0,5) 0,6-0,7

Hof 2

Wohneinheiten: 60 WE
Stellplätze: 71 Stk.

Baufläche gesamt: 2.000m²
Öffentliche Erschließung: 1.000m²
Erschließung Parken: 1.300m²
GRZ 0,6-0,7

Hof 3

Wohneinheiten: 31 WE
Stellplätze: 43 Stk.

Baufläche gesamt: 1.300m²
Öffentliche Erschließung: 1.000m²
Erschließung Parken: 1.000m²
GRZ 0,6

Legende

-  Aktiv- und Gesundheitspark
-  Bauflächen
-  Bäume Bestand (Erhalt)
-  Bäume Neu
-  Fuß- und Radweg
-  Quelle

Hinweis:
Die Zahlen beziehen sich auf den städtebaulichen Entwurf. Die Anzahl der Stellplätze bildet die gezeichneten Parkplätze innerhalb der jeweiligen Höfe ab. Die m² der Bauflächen bezieht sich auf die Grundfläche der dargestellten Gebäudekörper.

Datum:
04.03.2020

Maßstab: 1:1.500
Blattgröße: DIN A3

Gez.: LJ



Gasse | Schumacher | Schramm
Landschaftsarchitekten
Partnerschaftsgesellschaft
Paderborn | Bremen

Theodor-Heuss-Allee 21
D-28215 Bremen
Tel 0421- 3466459
info@gss-bremen.de

